



Focus Nachhaltigkeit

Vom globalen Leitbild zur Querschnittsaufgabe der Planer

Die Menschheit steht vor der Wahl, sich endgültig ihrer natürlichen Lebensgrundlagen zu berauben – oder nachhaltig zu handeln. Seit der Weltklimakonferenz von Rio 1992 gilt Nachhaltigkeit als weltweites Leitbild. Dabei geht es um weit mehr als um Ökologie. Nachhaltigkeit bringt Umwelt, Wirtschaftlichkeit und gesellschaftliche Verantwortung in Einklang.

Auch das nachhaltige Bauen ist längst vom Anliegen engagierter Vordenker zum Auftrag aller geworden. Kaum ein Bauvorhaben, das nicht eine der vielen Möglichkeiten nachhaltiger Planung nutzt. Dennoch bleiben noch immer viele Potenziale ungenutzt.

Nachhaltig zu planen und zu bauen heißt, mit natürlichen wie wirtschaftlichen Ressourcen bedacht und sozial verträglich umzugehen. Dazu gehört auch, die Zersiedelung unserer Städte und den Flächenzuwachs beim Neubau zu begrenzen, bestehende Bausubstanz möglichst weiter zu nutzen und spätere Betriebs- und Unterhaltskosten zu minimieren. Nachhaltige Planung vereint diese unterschiedlichen Ziele in einem integrierten Konzept.

Bild oben: Neubau eines Passivhauses für eine generationengemischte Baugruppe, Schönholzer Straße 13/14 in Berlin, Deimel Oelschläger Architekten

© Foto: Svea Pietschmann

Titel: Bezirkszentralbibliothek Friedrichshain-Kreuzberg

Frankfurter Allee 14a in Berlin, Architekt Peter W. Schmidt

© Foto: Stefan Müller



Architektenkammer Berlin

Körperschaft des öffentlichen Rechts
Alte Jakobstraße 149
10969 Berlin

Telefon (030) 29 33 07 - 0
Telefax (030) 29 33 07 - 16

kammer@ak-berlin.de
www.ak-berlin.de

Stand: Mai 2013



Nachhaltig planen und bauen

Umweltgerecht, wirtschaftlich, zukunftsfähig





Ziele und Wege

Nachhaltiges Bauen hat viele Gesichter

Nachhaltiges Bauen zielt darauf, Energie zu sparen und den CO₂-Ausstoß zu minimieren, schonend mit Trink- und Grundwasser umzugehen, das Kleinklima zu verbessern, Ressourcen zu schonen und Abfall zu vermeiden. Entsprechend breit ist die Palette möglicher Maßnahmen:

- Energieeffizienz von Gebäuden steigern
- integrierte Planung von Baukörper, Dämmung und Klimatechnik
- intensiver Wärme- und Schallschutz
- Einsatz regenerativer Energien, wie die Nutzung von Solarenergie
- natürliche Belichtung durch Tageslicht
- Belüftung durch Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung
- Versiegelung neuer Flächen begrenzen

Tagungs- und Veranstaltungszentrum Palisa.de. Ein integriertes Konzept half, in dem über 100 Jahre alten Baudenkmal »Umspannwerk Ost« einen Niedrigenergie-Standard zu realisieren. Architekt: Otto Springmann 1900, Sanierung: Claus Kampmann + Partner 1999 © Fotos: André Wagenzik

- Sammeln, Versickern und Nutzen von Regenwasser
- Schonung vorhandener Vegetation
- Hof-, Fassaden- und Dachbegrünung
- Einsatz gesundheits- und umweltverträglicher Baustoffe
- Einsatz recycelter und recycelbarer Materialien und Bauteile
- Materialien und Bauteile mit hoher Lebensdauer, aus nachwachsenden Rohstoffen oder nachhaltigem Anbau
- Barrierefreies Planen und Bauen
- Berücksichtigung der späteren Betriebs- und Unterhaltskosten bei der Planung

Das Stadthaus urbane living 2 in der Berliner Mulackstraße nutzt u. a. Erdwärme, um bei der Heizung rund 40, bei der Kühlung sogar 96 Prozent Energie zu sparen. Architekt: abcarius + burns architecture design © Fotos: Ludger Paffrath

Kompetent beraten

Hier erfahren Sie mehr

Steigende Energiekosten, der Energieausweis für Bestandsbauten oder die Novelle der Energieeinsparverordnung sind nur einige der aktuellen Themen rund ums nachhaltige Bauen.

Das Internet bietet gute Hilfe bei der Orientierung im Themenfeld. Auf der Website der Architektenkammer Berlin www.ak-berlin.de hat der Ausschuss „Nachhaltiges Planen und Bauen“ unter „Fachthemen / Nachhaltiges Planen und Bauen“ aktuelle Informationen und Links zum Thema zusammengestellt. Hier finden Sie auch eine Reihe von Projekt-Datenblättern zu erfolgreichen Praxisbeispielen.

Die Architekten, Innenarchitekten, Stadtplaner und Landschaftsarchitekten in Berlin bieten Ihnen dazu unabhängige und projektspezifische Beratung. Ihre kompetente Planung hilft, die langfristige Ressourcen-, Nutzen- und Kosteneffizienz und damit den Erfolg Ihres Projektes zu sichern.

Neubau als Wohnhaus mit Galerie in Passivhausstandard, Linienstraße 23 in Berlin, BCO Architekten © Fotos: Werner Huthmacher